

Số /QĐ-THADS(15)

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, điểm c khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 91/2024/DSST ngày 18/7/2024 và Trích lục số 144/2024/TLA ngày 26/8/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 485/QĐ-CCTHADS ngày 27/11/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 15 Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ các biên bản xác minh ngày 11/12/2024; ngày 12/02/2025; ngày 18/9/2025 và ngày 24/9/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 15;

Căn cứ công văn số 230/CNTDM-LT ngày 17/5/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Thủ Dầu Một.

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với: Bà Vương Thanh Thảo, sinh năm 1980, địa chỉ: Số 142 đường Lý Thường Kiệt, phường Phú Cường, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương (nay là Số 142 đường Lý Thường Kiệt, phường Thủ Dầu Một, Thành phố Hồ Chí Minh).

Các khoản chưa có điều kiện thi hành: Bà Vương Thanh Thảo có trách nhiệm trả cho Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín (Sacombank) số nợ phát sinh từ Giấy đề nghị kèm hợp đồng cấp thẻ tín dụng cá nhân ngày 22/12/2022 tổng số tiền tính đến ngày 18/7/2024 là 143.396.814đ (Một trăm bốn mươi ba triệu ba trăm chín mươi sáu ngàn tám trăm mười bốn đồng), trong đó nợ gốc 114.201.671đ, lãi trong hạn là 19.463.467đ và lãi quá hạn 9.731.676đ. Tiền lãi được tiếp tục tính kể từ ngày 19/7/2024 cho đến khi bà Vương Thanh Thảo trả xong các khoản nợ theo mức lãi suất thỏa thuận trong hợp đồng tín dụng nêu trên.

Kể từ ngày 24 tháng 9 năm 2025.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện KSND KV15-TP.HCM;
- Trang thông tin điện tử THADS TP.HCM;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND P.Thủ Dầu Một;
- Lưu: VT, HSTHA.

**TUQ.TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TRƯỞNG PHÒNG THI HÀNH ÁN
DÂN SỰ KHU VỰC 15**

Lý Khắc Châu